

PRÊMIO MASTER IMOBILIÁRIO

# Multiplan leva o título hors-concours

Com 55 anos de história no setor de construção, o fundador e principal acionista da empresa, com 18 shopping centers, recebe homenagem

ESPECIAL PARA O ESTADO

A Multiplan recebe homenagem com o título hors-concours na premiação do Master Imobiliário deste ano. Foi criada em 1974 por José Isaac Peres, empreendedor com 55 anos de história no setor de construção e principal acionista da empresa, que atualmente gerencia e detém uma carteira com 18 centros de compras em São Paulo, Rio, Minas Gerais, Rio Grande do Sul, Paraná, Distrito Federal e Alagoas, com 2 milhões de m<sup>2</sup> e cerca de 5.400 lojas.

O 19º empreendimento próprio da empresa é o Park Shopping Canoas, na região metropolitana de Porto Alegre, onde a Multiplan realizou um investimento de R\$ 500 milhões. A inauguração está prevista para o mês de novembro. (Leia na pág. H10)

Esse prêmio especial foi uma escolha dos promotores do Master Imobiliário, o Sindicato da Habitação de São Paulo (Secovi-SP) e a Federação Internacional das Profissões Imobiliárias (Fiabei-Brasil).

“É um empresário de sucesso, que criou uma empresa histórica e muito contribuiu para a sociedade brasileira”, afirma o presidente do Secovi-SP, Flávio Amary. “Como empregador, gerador de renda e de impostos, realizou os sonhos das pessoas, construindo obras para que elas possam se divertir e trabalhar em empreendimentos comerciais. É um exemplo para a sociedade brasileira.”

Neste ano, são 21 os casos vencedores – 8 na categoria Empreendimento e 13 na Profissional –, todos eleitos por votação da comissão julgadora.

Essa escolha dos melhores projetos e empreendimentos da indústria imobiliária nacional, além de reconhecer e valorizar tanto os trabalhos das empresas quanto dos profissionais, tem o objetivo de promover as experiências bem-sucedidas para que sirvam de modelo no aprimoramento do setor.

O corpo de jurados do prêmio, formado por especialistas e representantes de sete entidades ligadas ao mercado imobiliário (veja abaixo), avaliou os trabalhos inscritos nas duas categorias: Empreendimento e Profissional.

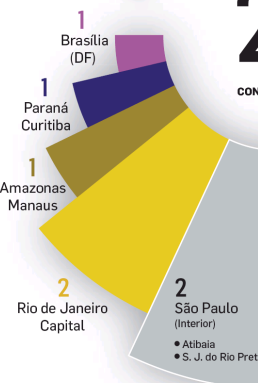
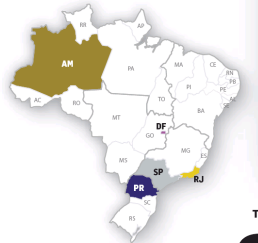
Nas categorias Empreendimento, concorrem edifícios residenciais, comerciais, de lazer e projetos de urbanização, totalmente concluídos e entregues, o que permite a correta avaliação da comissão julgadora. Na categoria Profissional, participam os trabalhos e projetos de todos os segmentos do setor.

**Comemoração.** A festa para entrega do troféu aos vencedores do Master Imobiliário, em São Paulo, ontem à noite no clube Monte Líbano, esperava reunir cerca de 2 mil representantes do setor e convidados.

Para esta edição do evento, foi preparado um show musical que conta a história de um casal durante 23 anos de vida em comum. Jovens universitários, os dois se formam, ele em engenharia e ela, em medicina. Quando chegam os filhos, a família muda-se para um imóvel maior com lazer, melhor localização e perto de escolas. No desfecho, a empatia com o público da festa: o casal comemora a notícia de que o engenheiro tem seu caso premiado no Master. “É a história das pessoas que estão na plateia”, afirma o diretor artístico do espetáculo, Richard Luiz.

A festa do Master é encerramento da Convenção 2017 do Secovi, iniciada dia 26 de agosto e que teve como tema “Virando a página”. Segundo o presidente da Fiabei-Brasil, Rodrigo Luna, os dois últimos anos foram muito difíceis. “Agora, estamos otimistas por conta de parâmetros econômicos, como a taxa de juros em patamar sustentável, a inflação controlada e uma recuperação gradual da geração de empregos”, afirmou Luna, otimista com o desempenho do mercado imobiliário neste segundo semestre e em 2018.

4 ESTADOS E DF SÃO PREMIADOS EM NÚMERO



TOTAL DE 21 CASOS CONSAGRADOS

11 São Paulo (Capital)  
Além de 2 empreendimentos de uso misto, com unidades residenciais, comerciais e hoteleiras, a cidade teve 2 edifícios corporativos premiados, além de cases que apresentam soluções arquitetônicas, jurídicas e financeiras, sucesso de marketing, tecnologia e aplicação da Norma de Desempenho

7 ENTIDADES FORMAM A COMISSÃO JULGADORA DO MASTER E ELEGIEM OS CASES VENCEDORES

- Associação Brasileira de Agências de Publicidade (Abap)
- Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança (Abeicp)

- Associação Brasileira dos Escritórios de Arquitetura (AsBEA)
- FAAP
- Instituto de Arquitetos do Brasil (IAB-SP)
- Instituto de Engenharia (IE)
- Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado de São Paulo (Sinduscon)

Em 1995 14 TROFÉUS

FORAM ENTREGUES NA ESTREIA DO MASTER PARA OS MELHORES TRABALHOS DO SETOR



Em 2016 23 TROFÉUS

FORAM ENTREGUES NA 2ª EDIÇÃO DO EVENTO PARA EMPRESAS E AUTORES DE LIVRO



VENCEDORES DO PRÊMIO MASTER IMOBILIÁRIO 2017

• São 21 cases que ganharam troféus – 8 na categoria Empreendimento e 13 na categoria Profissional –, além do prêmio especial Hors-concours para a Multiplan, uma homenagem em reconhecimento à sua trajetória de excelência e grande contribuição para o desenvolvimento da indústria imobiliária nacional

Categoria Empreendimento			
Prêmios	Cases	Vencedores	Cidade
Residencial e comercial	There FL: um ícone por seu gigantismo e arquitetura	Cyrela	São Paulo
Residencial e comercial	Ca'd'Oro: a volta de um ícone à cidade de São Paulo	Tegra Incorporadora	São Paulo
Comercial	EZ MARK	EZTEC	São Paulo
Comercial	Ion Escritórios Eficientes	Ipê Amarelado Empreendimentos Imobiliários	Brasília
Habituação econômica	Estação Zona Norte: construindo uma nova realidade	Cury Construtora	Rio de Janeiro
Retrofit	Mercado Livre - Melicidade	Athia Wohnraih	Osasco (SP)
Desenvolvimento urbano	Quinta do Golfe	Hdauff Empreendimentos	S. J. do Rio Preto (SP)
Parque logístico/industrial	Distribution Park Manaus III	Hines do Brasil	Manaus (AM)

Categoria Profissional			
Prêmios	Cases	Vencedores	Cidade
Soluções arquitetônicas	Ícaro Jardins do Graciosa	AG7 Realty	Curitiba (PR)
Soluções arquitetônicas	Cyrela by Pininfarina, conceito, design e inovação	Cyrela	São Paulo
Soluções financeiras	Fundo de Investimento Imobiliário Hotel Maxinvest	BTG Pactual / HotelInvest	São Paulo
Tecnologia e soluções digitais	Letto posiciona a adm. de condomínios na era digital	Lello Condomínios	São Paulo
Contribuição arquitetônica na qualificação urbana	Icon Jardins: exclusivo triple A na Av. Nove de Julho	Viewco e Toledo Ferrari	São Paulo
Soluções jurídicas	Remediação de áreas contaminadas para empreendimentos	Rodrigo Cury Bicalho (Bicalho e Mollica Advogados)	São Paulo
Boas práticas na aplicação de recursos tecnológicos	BIM - Antevendo problemas e suas interferências nas construções	Sinco Engenharia	São Paulo
Modelo de aplicação da Norma de Desempenho	Edifício Soberano	Tarjaf Incorporadora	São Paulo
Responsabilidade social	Biografias: A evolução constante de uma ideia primorosa	Toledo Ferrari e Helbor	S. B. do Campo (SP)
Retrofit	Retrofit da Glória 122	RFM Construtora	Rio de Janeiro
Marketing	Piscine Station: a nova praia do paulistano	Incorporadora Gamaro	São Paulo
Comercialização	Añiba Offices Patriani: 100% vendido em 15 dias	Incorporadora Patriani	Atibaia (SP)
Oportunidade estratégica	Invista seu Aluguel	MPO Engenharia	Barueri (SP)



pressreorder